

Vergabenummer: **178-2026**

Verfahrenshinweise

A. Vom Bieter sind mit dem Angebot einzureichen:

1.

- ☒ das Angebotsschreiben (Anlage B)
Sofern beabsichtigt:
- ☒ bei Bietergemeinschaften: unterschriebene Bietergemeinschaftserklärungen (Formular 4.2)
- ☒ bei Unteraufträgen/Eignungsleihe
 - Erklärung Unterauftrag/Eignungsleihe (Formular 4.3) und
 - Verpflichtungserklärung andere Unternehmen (Formular 4.4).
- ☒ Qualitätssicherungskonzept

2.

die unterschriebenen Formblätter zur Auftragsdurchführung

- ☒ Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3)
- ☒ Vereinbarung zwischen dem Bieter/Auftragnehmer/Nachunternehmer/Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiterer) Nachunternehmer oder Verleiher zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.4)

3.

sowie die nachstehend angekreuzten Unterlagen, Nachweise bzw. Erklärungen zur Eignungsprüfung vorzulegen:

- ☒ Eigenerklärung zu Ausschlussgründen (Formular 4.1)
- ☒ Umsatzerklärung (Anlage 11)
Mindestanforderung: Der Jahresumsatz für vergleichbare Leistungen (Reinigungsleistungen) der letzten drei Geschäftsjahre beträgt durchschnittlich mindestens: 750.000,- €.
- ☒ Nachweis über die Eintragung ins Handelsregister (Nachweis darf nicht älter als 6 Monate sein.)
- ☒ Nachweis der Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft (Nachweis darf nicht älter als 6 Monate sein.)
- ☒ Eigenerklärung zum jährlichen Mittel der beschäftigten Mitarbeiter in den letzten 3 Jahren

4.

Referenzen: 3 Referenzen für vergleichbare Leistungen (Reinigungsleistungen in öffentlichen Einrichtungen, z. B. Kita, Schule und/oder sonstige Verwaltungsgebäude), die nicht älter sind als 3 Jahre und folgende Angaben enthalten:

Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; Reinigungsfläche in m²; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges, Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Mindestanforderung: Mindestens zwei der eingereichten Referenzen müssen der Reinigungsfläche des ausgeschriebenen Objektes entsprechen. Die Reinigungsfläche lässt sich dem Angebotsschreiben (Anlage B) entnehmen.

5.

Vertragsgemäßer Versicherungsnachweis

Personenschäden (pauschal)	min. 1.500.000 €
Sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden; Deckungszusage durch den Versicherer für Schäden aus Abwässern)	min. 500.000 €
Obhut- und Bearbeitungsschäden einschl. Schäden durch Abhandenkommen von Sachen bis zu	min. 500.000 €
Schlüsselverlustrisikoversicherung	min. 50.000 €

B. Grundlage des Angebots ist der



Vertrag



Leistungsbeschreibung

bestehend aus:

- dem Leistungsverzeichnis Gebäudereinigung mit den Definitionen der jeweiligen Reinigungsleistungen

- der Einzelraumkalkulation



Vor-Ort-Termin/Besichtigungstermine

C. Allgemeine Hinweise zur Leistungsbeschreibung

Die Leistungsbeschreibung setzt sich zusammen aus dem Leistungsverzeichnis Gebäudereinigung, der Einzelraumkalkulation und den Definitionen der jeweiligen Reinigungsleistungen.

In dem Leistungsverzeichnis Gebäudereinigung sind die LV-Codes aufgeschlüsselt. Diese dienen der Zuordnung zwischen einzelnen Räumen und dem dazugehörigen Leistungsverzeichnis.

Jeder LV-Code besteht aus zwei Komponenten – der Raumgruppe und dem Reinigungsintervall. Anhand der LV-Codes wird im Weiteren die jeweils vorzunehmende Reinigungsleistung beschrieben.

Die Einzelraumkalkulation ordnet den Räumen der zu reinigenden Gebäude einen LV-Code zu und gibt die zu reinigende Fläche (m²) pro Raum und Jahr an. Diese Angaben dienen als Grundlage für die Preiskalkulation des Bieters.